



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-213/2020

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
I
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza TEMPO d.d. u stečaju, Zagreb, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 44298008659 (kao pravnog slijednika TEMPO d.d. u stečaju, Zagreb, Strojarska 12/B, OIB: 16001962270), koju zastupa stečajna upraviteljica Iva Petanjek, 20. srpnja 2020.

r i j e š i o j e

I. Zastat će se s prodajom nekretnina stečajnog dužnika – stečajne mase (djelomice izvanknjižno vlasništvo) u stečajnom postupku koji se vodi kod ovoga suda, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini, i to:

1.) kamenolom „Podsusedsko Dolje“ upisano u k.o. Gornji Stenjevec, k.č.br. 6084, 6085, 5979/2, 5980, 5981, 5991/1, 5991/2, 5991/3, 5991/4, 5992, 5993, 5994, 5995, 5996, 698/2, 695, 696, 697, do utvrđenja vlasničkopravnog statusa istih.

II. Poziva se Republika Hrvatska, zastupana po zz. Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu da se u roku od 60 dana očituje da li su nekretnine navedene u st. I. izreke (djelom u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika, za koje se vodi zemljišnoknjižni ispravn postupak kod nadležnog općinskog suda radi provedbe parcelacijskog elaborata br. RN 2385/94, upisane u k.o. Gornji Stenjevec, i to: zkč.br. 2187/2 (zk.ul. 303); zkč.br. 3160 (zk.ul. 432); zkč.br. 3168/1 (zk.ul. 1624) i zkč.br. 3421/1 (popis I), procijenjene u vrijednost društvenog kapitala prilikom pretvorbe bivšeg društvenog poduzeća Tempo.

z a k l j u č i o j e

Ročište radi izjašnjenja stranka, založnih vjerovnika, sudionika u postupku i osoba koje imaju pravo prvokupa o nalazu i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka glede procjene vrijednosti nekretnina navedenih u izreci rješenja, zakazano za 22. srpnja 2020. u 10,10 sati **neće se održati.**

Obrazloženje

Na prijedlog stečajne upraviteljice a temeljem članka 247. stavak 1., 2., 3. i 4. u svezi s čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17) doneseno je rješenje posl. br. ST-213/2020 od 3. srpnja 2020., kojim je određena prodaja nekretnina stečajnog

dužnika – stečajne mase u stečajnom postupku koji se vodi kod ovoga suda, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini, elektroničkom javnom dražbom kod Financijske agencije. Zaključkom isti broj i nadnevak određeno je ročište radi utvrđenja vrijednosti navedenih nekretnina.

Podneskom od 16. srpnja 2020. Republika Hrvatska, Porezna uprava, zastupana po zz. Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, istaknula je da je prije prodaje navedenih nekretnina potrebno utvrditi da li su predmetne nekretnine u postupku pretvorbe i privatizacije procijenjene u temeljni kapital društva.

Obzirom na navedeno, radi utvrđenja istinitosti vlasništva predmetnih nekretnina i valjanosti zemljišnoknjižnih i izvanknjižnih činjenica i podataka u svezi istih, valjalo je zastati s prodajom tih nekretnina te poduzeti potrebne radnje radi utvrđenja stvarnog vlasništva, slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovoga rješenja i zaključka.

U Zagrebu, 20. srpnja 2020.

S U D A C:
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje dopuštena je žalba u roku osam dana, koja se podnosi ovome sudu u tri primjerka. Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnoj upraviteljici
3. Republika Hrvatska, po zz. ŽDO u Zagrebu

Broj zapisa: **17897-bf851**

Kontrolni broj: **05917-51318-3b40a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.